

潍坊环境工程职业学院体育馆规划用地平整项目

竞争性谈判公告

一、项目名称：潍坊环境工程职业学院体育馆规划用地平整项目

二、项目编号：HJXY-2026-02-07

三、项目说明

本采购项目为潍坊环境工程职业学院体育馆规划用地平整项目，采购人为潍坊环境工程职业学院，采购资金为自筹资金，项目出资比例为 100%。项目已具备采购与招标条件，现对该项目进行竞争性谈判。

四、项目内容及预算

项目内容：本次拟整平场地位于潍坊环境工程职业学院校园西侧，该场地为体育馆项目建设及后期运营的核心基础场地。目前该场地现场未达到规范使用标准，无法满足后续施工，为保障项目顺利推进，现开展本次场地平整施工工作，具体要求如下：

1. 施工内容

1) 场地清理作业：全面清理场地内所有杂草、灌木、生活垃圾、建筑垃圾、废弃杂物、附着物及构筑物，确保场地干净整洁，无多余障碍物。

2) 平整作业：对场地凸起区域进行挖土推平，对低洼区域进行土方回填、找平，确保质量符合相关标准及使用要求。

3) 垃圾清运：场地内建筑垃圾、生活垃圾等全部清运。

2. 施工工期及质保期

1) 施工工期：本次场地平整项目计划总工期为 10 个工作日（不可抗力因素除外）；

2) 质保期：1 年。

3. 投标保证金及履约保证金

1) 本项目投标保证金为人民币捌佰元整（800 元），投标人须在投标当日缴纳投标保证金。未中标投标人的保证金（800 元）投标结束后当场原路退还；中标人中标当日缴纳中标金额 10% 的履约保证金，退还投标保证金（800 元），若中标人弃标投标保证金（800 元）不予退还。

2) 履约保证金待项目竣工验收合格后按流程退还，若履约过程中未按项目要求如期完成，履约保证金不予退还。

4. 预算费用



本项目预算:4.44 万元,具体报价内容见报价单。本项目需踏勘现场,详细项目情况以现场踏勘为准,有问题可与联系人联系。

5. 承包方式及付款方式

1) 承包方式:固定综合单价,据实结算;

2) 付款方式:工程竣工且验收合格后 30 日内付至工程审计金额的 97%;质保期满且无质量问题付款至工程审计金额的 100%,付款时且需提供增值税专用发票。

6. 其他要求

1) 安全保障:施工前对作业人员进行安全技术交底,规范机械操作流程,设置现场警示标识,划定施工作业区域,禁止无关人员、车辆进入,杜绝安全事故发生。

2) 质量保障:安排专人全程现场监督施工,严格把控土方平整高度、土壤密实度、场地平整度等关键指标,每道工序完成后进行复检验收,确保施工质量符合规范及使用要求。

3) 进度保障:合理调配施工设备及人员,优化施工流程,避开恶劣天气影响,高效推进施工进度,确保按期完成施工任务。

4) 环保保障:施工过程中做好扬尘管控,对作业区域适时洒水降尘,建筑垃圾及杂物及时清运,避免造成环境污染,落实文明施工要求。

5) 事故责任:成交承包商在工程施工期间发生的任何工程质量事故和人身伤亡事故以及造成的损失,由成交承包商自行负责,采购人不负任何责任。

6) 工程纠纷:施工过程中发生的一切纠纷均由承包商自行协商处置,并承担法律责任与经济损失。

7) 合同履约:若承包商不能及时完成合同工作内容,履约保证金不予退回。

五、发布公告的媒介

本次公告在潍坊环境工程职业学院官网首页公告通告栏、潍坊环境工程职业学院南门西侧公告栏同时发布。

六、供应商资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。投标人应为具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。

2. 投标人应具有良好的商业信誉,且具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

3. 投标人近三年内(自招标公告发布之日起往前推算)在经营活动中无重大违法记录。

4. 本项目不接受联合体投标。



七、报名时间、地点

1. 报名时间：2026年6月12日—2026年6月16日（8:00-17:00）（北京时间，法定节假日除外），逾期报名无效；

2. 报名资料：年检合格的多证合一营业执照复印件、法定代表人资格证明书、委托人还需提供法定代表人授权委托书（见附件模板）等，以上资料均需加盖公章；

3. 网络报名方式：报名资料原件扫描件及联系方式一并发送电子版邮件至 fieldwolf16@163.com。

4. 现场报名方式：携带报名资料到潍坊环境工程职业学院天润楼 707 招标与采购办公室进行现场报名。

八、公告期限：3 个工作日

九、现场携带资料

除公告要求携带的举证资料外，厂家需现场提供营业执照原件、复印件（盖章）、报价表（盖章）、法定代表人资格证明书（盖章）、委托人还需提供法定代表人授权委托书（盖章）并携带公司公章。

十、谈判时间及地点

1. 时间：2026年6月17日14时40分

2. 地点：潍坊环境工程职业学院会议室, 逾期未到的取消投标资格。

十一、其他：

1. 报名时须提交年检合格的多证合一营业执照、法定代表人资格证明书、法定代表人授权委托书等加盖公章的原件扫描件及联系方式一并发送电子版邮件至 fieldwolf16@163.com, 同时电话通知潍坊环境工程职业学院联系人。

2. 投标单位资料必须真实，严禁借资质参加投标。

3. 招标方保留对本次招标活动的最终解释权。

十二、采购人：潍坊环境工程职业学院

地址：山东省潍坊市昌邑市院校中街 217 号

联系人：张老师

办公电话：0536-5037933

联系电话：15253616245

